

# Gîte Jules & Rose

*Pour la famille et les amis !*

<b>SE RENDRE AU GÎTE JULES &amp; ROSE</b>	<b>2</b>
➤ Localisation	2
➤ Où se garer	2
<b>ARRIVÉE ET DÉPART DANS LE LOGEMENT</b>	<b>2</b>
➤ Les clés	2
➤ Heures d'arrivée et de départ	2
➤ État des lieux	2
➤ Comment payer le séjour ?	3
<b>LA VIE DANS LE LOGEMENT</b>	<b>3</b>
➤ Configuration des lieux	3
➤ Entretien des lieux	4
➤ Inventaire	5
➤ Pensez à emporter dans vos bagages	6
➤ Nous vous fournissons	6
➤ Utilisation des équipements	6
➤ Règles de vie	7
<b>INFORMATIONS PRATIQUES</b>	<b>9</b>
➤ Où se soigner ?	9
➤ Numéros utiles	9
<b>VISITER LA RÉGION</b>	<b>10</b>
➤ Activités incontournables	10

## SE RENDRE AU GÎTE JULES & ROSE

### ➤ Localisation

Hameau le Chiat

07240 Silhac

Coordonnées GPS : 44° 51' 24.7 " N 4° 37' 18.2" E

### ➤ Où se garer

En arrivant au gîte, vous trouverez 4 places de parking sur votre gauche.

Il est interdit de se stationner dans le chemin afin de laisser le passage libre.

## ARRIVÉE ET DÉPART DANS LE LOGEMENT

### ➤ Les clés

Un coffre à clés se situe à droite de la porte d'entrée de la maison. Composer le code communiqué après le règlement du solde de votre séjour pour les récupérer.

À votre départ, composer à nouveau le code pour ouvrir le coffre, remettre les clés à l'intérieur, fermer le coffre et n'oubliez pas de brouiller le code pour le verrouiller.

### ➤ Heures d'arrivée et de départ

Pour les séjours en week-end :

- Arrivée le vendredi 16h
- Départ le dimanche 19h

Pour les séjours à la semaine :

- Arrivée le samedi 16h
- Départ le samedi suivant 10h

### ➤ État des lieux

Un état des lieux est établi avant votre arrivée. Cependant si vous constatez une anomalie, un objet manquant ou cassé merci de nous le signaler dès votre arrivée.

## ➤ Comment payer le séjour ?

À la réservation, un acompte de 30% du montant de la location est demandé par virement. Le solde est à régler un mois avant la date de votre séjour.

Votre dépôt de garantie est restitué en totalité ou partiellement après vérification des lieux et sous réserve de casse éventuelle ou défaut d'entretien (forfait ménage dernière minute 150€ déduit de la caution).

Prévoir également votre assurance villégiature, sur simple demande auprès de votre assureur. (Assurance gratuite permettant d'être couvert durant votre séjour).

## LA VIE DANS LE LOGEMENT

### ➤ Configuration des lieux

#### Gîte Jules

- RDC :
  - Pièce de vie avec salon, cuisine entièrement équipée, coin repas pour 12 personnes
  - Une chambre avec 2 lits en 90x190 Une chambre double avec un lit en 140x190
  - Salle de bain avec douche italienne
  - WC
- ÉTAGE :
  - Une mezzanine avec un canapé lit 1 place 90x190
  - Une suite avec baignoire avec un lit 140x190 et un lit bébé

#### Gîte Rose

- RDV :
  - Pièce de vie avec salon, cuisine entièrement équipée, coin repas
  - Canapé convertible 149x190
  - Une chambre double avec un lit en 140x190
  - Salle de bain avec douche italienne
  - WC
- ÉTAGE :
  - Une chambre avec lit double 140x190

## ➤ Entretien des lieux

Les locataires doivent entretenir les lieux et les laisser aussi propres qu'ils l'étaient en arrivant hormis pour ceux qui ont opté pour l'option ménage à prévoir lors de votre réservation 120 €.

Dans tous les cas, les appareils électro-ménagers (four, micro-onde, plaque de cuisson, réfrigérateur, cafetière.) doivent être restitués propres, la vaisselle lavée et rangée sèche, de même que les plans de travail de la cuisine et les tables.

Tous les produits d'entretien nécessaires vous sont fournis.

Merci de déposer vos poubelles (cuisine et salle de bains) à votre départ dans les conteneurs situés en haut du chemin sur la route principale à 50 m sur votre droite.

Par mesure d'hygiène, Il est impératif de protéger la literie à l'aide de drap housse, taies d'oreiller et housse de couette. Merci de veiller à ne pas emmener par mégarde les alèses qui protègent les matelas.

Dans le cas contraire, elles vous seraient facturées. Il est également important de bien s'assurer que les velux soient correctement fermés.

## ➤ Inventaire

### **Petit et Gros**

#### **Électroménager :**

Plaque vitro-céramique  
Four électrique  
Réfrigérateur 340 litres avec congélateur  
Lave-vaisselle  
Lave-linge  
Micro-onde  
Cafetière filtre  
Machine Nespresso  
Bouilloire  
Grille-pain  
Mixeur  
Presse agrumes électrique et manuel  
Carafe à décanter

Tireuse à bière

Centrifugeuse

Machine Soda stream

Appareil à raclette

#### **Batterie de cuisine :**

1 batterie Ingenio Téfal comprenant 2 grandes poêles, 2 Sauteuses, 1 Wok et 3 casseroles  
2 casseroles inox  
3 couvercles métal et 1 verre  
Poêles  
Casseroles  
Cocotte minute  
Faitout grande capacité alu

Crêpière

#### **Vaisselle :**

12 assiettes campagne verte et rose  
Couverts pour 14 personnes  
Verres à pieds, verres à eau, verres à ballon, flûtes à champagne  
Grandes tasses, petites tasses, mugs  
Assiettes plates/ assiettes creuses  
8 flûtes / 8 verres à pied

Retrouvez l'inventaire complet sur place.

➤ **Pensez à emporter dans vos bagages**

- Draps et serviettes
- 4 couchages en 140x190 cm et 3 en 90x190 cm
- Papier essuie-tout
- Papier toilette
- Serviettes en papier
- Mouchoir en papier
- Café, thé
- Sucre
- Sel, poivre, huile, vinaigre, moutarde
- Pastilles lave-vaisselle
- Produit vaisselle, éponge
- Boules de pétanque

➤ **Nous vous fournissons**

- 2 tapis de douche
- 2 torchons de cuisine
- Les produits de première nécessité pour démarrer votre séjour sans avoir à courir les magasins (rouleaux de papier toilette, savon pour les mains, produit vaisselle, éponge, pastilles lave-vaisselle, sopalin..)
- Les produits courant d'épicerie pour commencer votre séjour (huile d'olive)

## ➤ Utilisation des équipements

- **Électricité**

Dans le cas de coupure de courant, relever le disjoncteur des 2 tableaux électriques situés dans les placards à l'entrée des 2 gîtes.

- **Chauffage**

A votre arrivée la maison sera chauffée. Vous avez la possibilité de régler facilement la température au moyen des thermostats de chaque radiateur. Merci de les couper à votre départ.

- **Internet**

Vous disposez gratuitement du libre accès internet en wifi Box 4G Code :  
Accès TV uniquement avec vos codes personnels internet( NETFLIX ...)

- **Eau**

En cas de fuite ou problème, le robinet d'arrêt se trouve à l'entrée du terrain près du coffret électrique et des bambous.

- **Toilettes**

**ATTENTION FOSSE SEPTIQUE NE RIEN JETER** dans les toilettes hormis le papier hygiénique car fosse septique. Eau de javel interdite.

- **Four**

Four à chaleur tournante sans pyrolyse. Merci de le nettoyer à votre départ.

- **Barbecue**

Merci de nettoyer les grilles du barbecue à votre départ

- **Piscine**

La sécurité de la piscine est assurée par une alarme réglementaire qu'il vous suffit d'actionner pour prévenir le risque de noyade.

Ce dispositif de sécurité mis à disposition ne doit en aucun cas se substituer à votre vigilance.

**BAIGNADE SOUS VOTRE ENTIÈRE RESPONSABILITÉ**

Veillez à fermer le portillon pour limiter l'accès de cet espace aux enfants.

ACCÈS AUTORISÉ de 8h à 22h pour le respect du voisinage

## ➤ Règles de vie

L'ensemble des locataires doit se comporter en bon père de famille, respecter les lieux et le voisinage afin d'éviter tout tapage diurne et nocturne.

Ne pas déplacer les meubles ou alors les remettre à leur lieu et place initiale comme chaque couettes et oreillers dans les pièces respectives

- **Risques d'intempéries**

Les locataires s'engagent à veiller à fermer les fenêtres et velux en cas de risques de pluie (et notamment d'orage). Les fenêtres doivent être fermées en cas d'absence. Toute dégradation du fait de pluies à l'intérieur des pièces (notamment des parquets) sera imputable au locataire.

- **Fumeurs**

Les locataires suivants n'apprécieraient sans doute pas les odeurs de fumées imprégnant les lieux (tissus, etc.).

Les fumeurs sont donc invités à fumer dehors et à déposer leurs mégots dans des cendriers prévus à cet effet .

Merci de contrôler avant votre départ que des mégots n'aient pas été laissés dans le jardin.

**IL EST STRICTEMENT INTERDIT DE FUMER DANS LES GÎTES**

## INFORMATIONS PRATIQUES

### ➤ Où se soigner ?

- Maison médicale  
25 Avenue Vincent d'Indy  
07240 Vernoux en Vivarais
  
- Médecins généralistes
  - Dr. Bénédicte AUNAVE
  - Dr. Sylvie MARET
  - Dr. Lucas LA FATAConsultations sur rendez-vous  
04 75 78 02 39
  
- Kinésithérapeute  
Alexandru TUDOSIE  
04 75 80 54 12
  
- Ostéopathes D.O - Kinésiologue
  - Florie et Paco KELLER04 75 83 21 65

### ➤ Numéros utiles

- Pompier : 18
- Gendarmerie : 17
- Samu : 15
- Enfants disparus : 116000
- Numéro du propriétaire : 06.67.08.52.66 ou 06.61.38.52.66

## VISITER LA RÉGION

### ➤ Activités incontournables



#### → Descente de L'Eyrieux en Canoë ←

Location de vélo, rosalie, canoë

**Eyrieux Sport**

**Les Ollieres-sur-Eyrieux**

**06 69 39 86 08**

#### → Aquarock Aventure ←

9 parcours entre arbres, rochers et rivière, dans le cadre préservé de la Vallée de l'Eyrieux au cœur de l'Ardèche. Accessible dès 2 ans.

Chaussures de sports exigées, mineurs accompagnés.

Activité sur réservation !

**Cellier du Buis**

**07360 Saint-Michel-de-Chabrillanoux**

**06 81 15 96 98**



#### → La Dolce Via ←

Ancienne voie de chemin de fer aujourd'hui entièrement dédiée au mode de déplacement doux.

L'Ardèche à vélo c'est pédaler sur des voies sécurisées en famille ou se lancer un défi sportif sur les petites routes de campagne menant jusqu'à des cols redoutables dans une nature préservée...

Chacun pourra, le temps d'un week-end, d'une journée, d'un séjour itinérant, flâner à vélo tout en profitant d'une halte baignade ou pique-nique